

TERMINAL DE PASSAGEIROS DO MUCURIBE





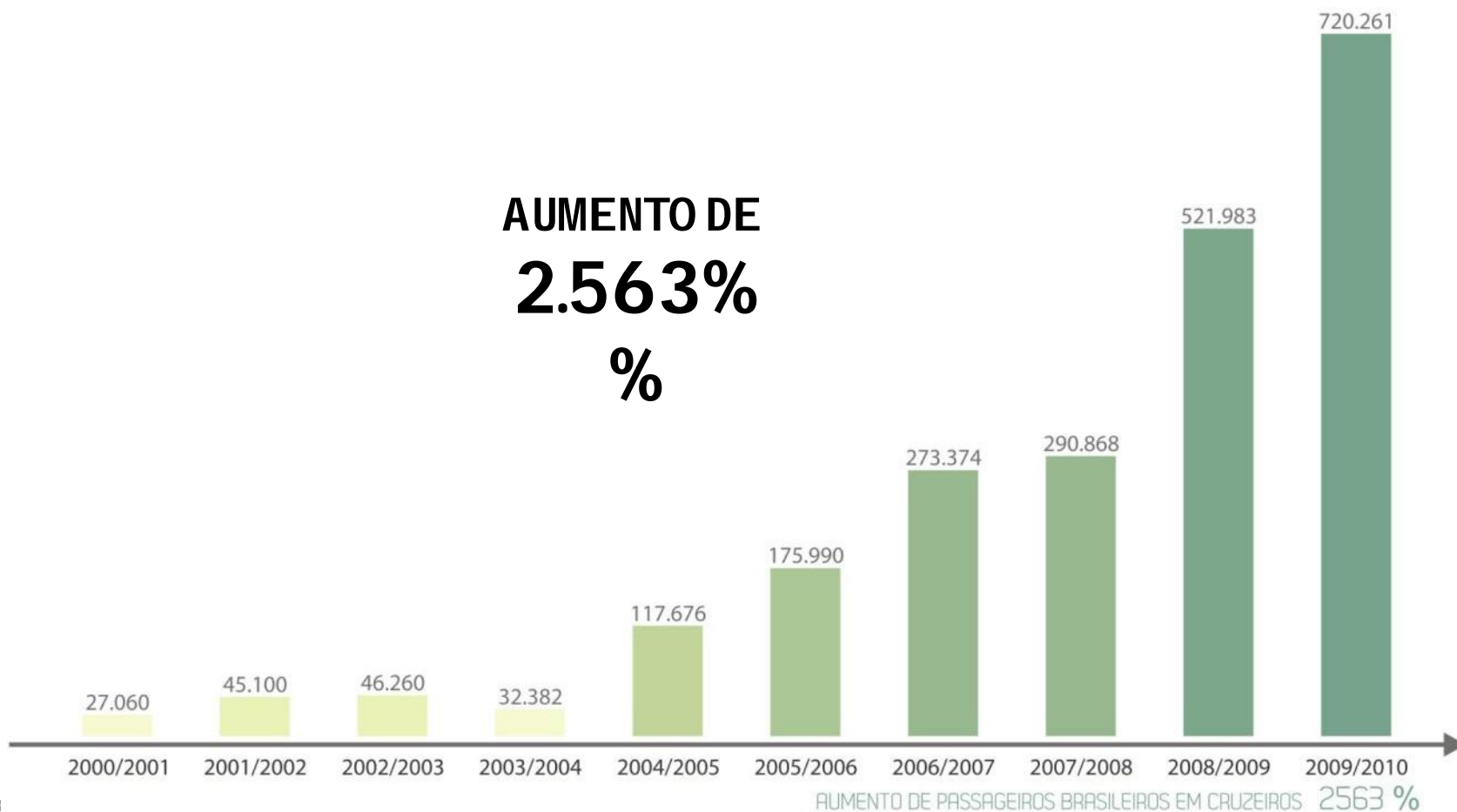
TEMPORADA DE CRUZEIROS



CRUZEIROS NO BRASIL

**AUMENTO DE
2.563%
%**

FONTE:



TIPOS DE PORTOS

1

PORTO DE EMBARQUE
(HOMEPORT)

2

PORTO DE TRÂNSITO
(PORT-OF-CALL)

3

FLY-PORT



ROTEIROS E O NORDESTE BRASILEIRO

MIAMI

PORTO RICO

BARBADOS

AMAZONAS

MANAUS

FORTALEZA

EUROPA



distâncias aproximadas:

Miami - Porto Rico: 930 milhas náuticas
Porto Rico - Barbados: 565 milhas náuticas
Barbados - Manaus: 1750 milhas náuticas
Manaus - Fortaleza: 1450 milhas náuticas
Barbados - Fortaleza: 1600 milhas náuticas

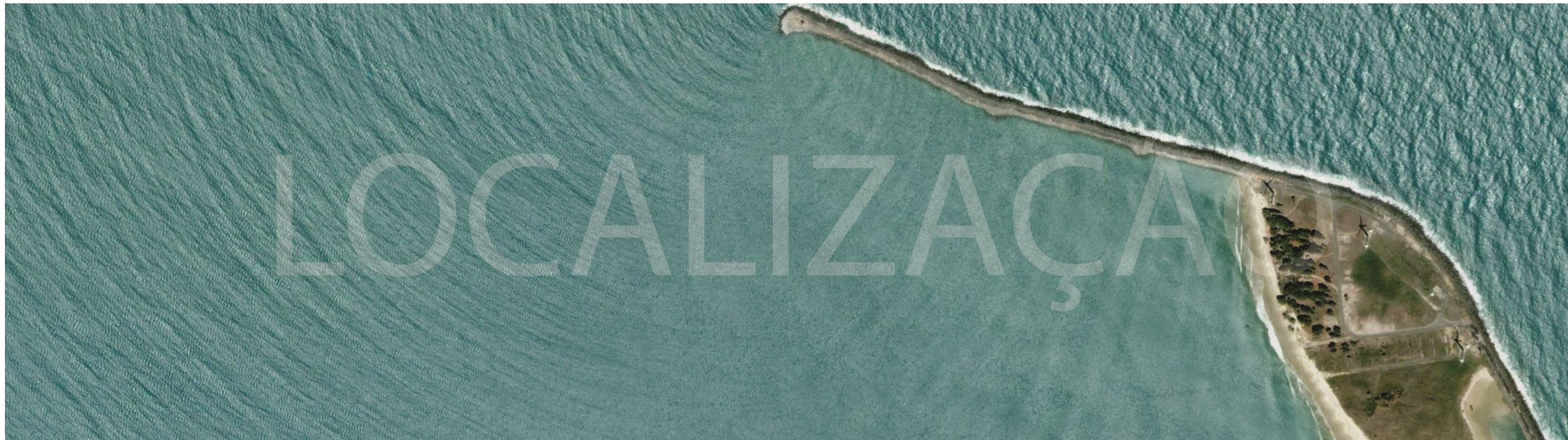


OUTROS USOS PARA O TERMINAL

O TERMINAL NA PRAIA MANSA

OUTROS USOS PARA O TERMINAL

DISTANTE DE UMA MALHA URBANA CONSOLIDADA E
PONTO FINAL DE CIRCULAÇÃO URBANA



OUTROS USOS PARA O TERMINAL

VISTA ÚNICA DA ENSEADA DO MUCURIBE



OUTROS USOS PARA O TERMINAL

POTENCIAL PARA ABRIGAR ATIVIDADES COM UM NÚMERO ELEVADO DE PESSOAS, TANTO EM ESPAÇOS ENCERRADOS COMO AO AR LIVRE



OUTROS USOS PARA O TERMINAL

CERCADO PELO ATLÂNTICO E COM UMA VISTA EXCLUSIVA DO SKYLINE DA AVENIDA BEIRA-MAR, O TERMINAL APRESENTA UM FORTE POTENCIAL PARA SE TORNAR UM MARCO NA PAISAGEM URBANA DE FORTALEZA



OUTROS USOS PARA O TERMINAL

PORTAL DE ENTRADA PARA OS TURISTAS
PASSAGEIROS DE CRUZEIROS MARITIMOS





OUTROS USOS PARA O TERMINAL

GASTRONOMIA

ESPETÁCULOS E CONCERTOS AO AR LIVRE

EXPOSIÇÕES ARTÍSTICAS

EVENTOS INSTITUCIONAIS

EVENTOS DE MODA

SEMINÁRIOS

ARTESANATO

An aerial photograph of a harbor filled with numerous fishing boats. The boats are of various sizes and are scattered across the water. The water is a light blue-grey color, and the sky is a pale, hazy blue. The boats have different shapes and colors, some with masts and sails, others with more modern structures. The overall scene is a busy maritime environment.

CONCEITOS PARA O TERMINAL

ESPAÇO FLEXÍVEL E MULTIDISCIPLINAR

GRANDES VÃOS E VISUAIS ABERTAS - SHELL

SETORIZAÇÃO DE FUNÇÕES E ATIVIDADES

FLUXOS CONTÍNUOS E INTERCAMBIÁVEIS

EXPANSIBILIDADE E MODULAÇÃO

DESENHO CONTEMPORÂNEO

RELAÇÃO COM PAISAGEM NATURAL E CAIS DE MÚLTIPLO USO

O TERMINAL DE PASSAGEIROS DO MUCURIBE

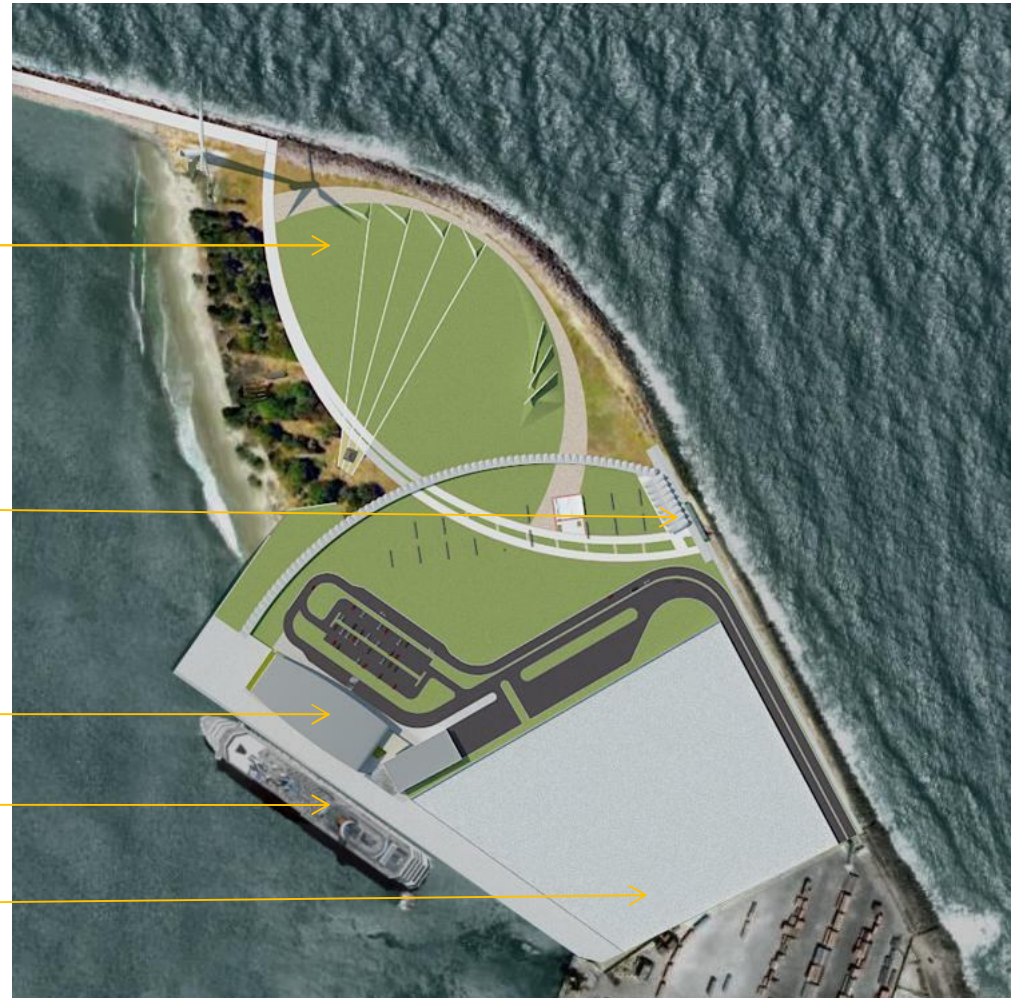
Praia Mansa – 95.000 m²

Estação VLT

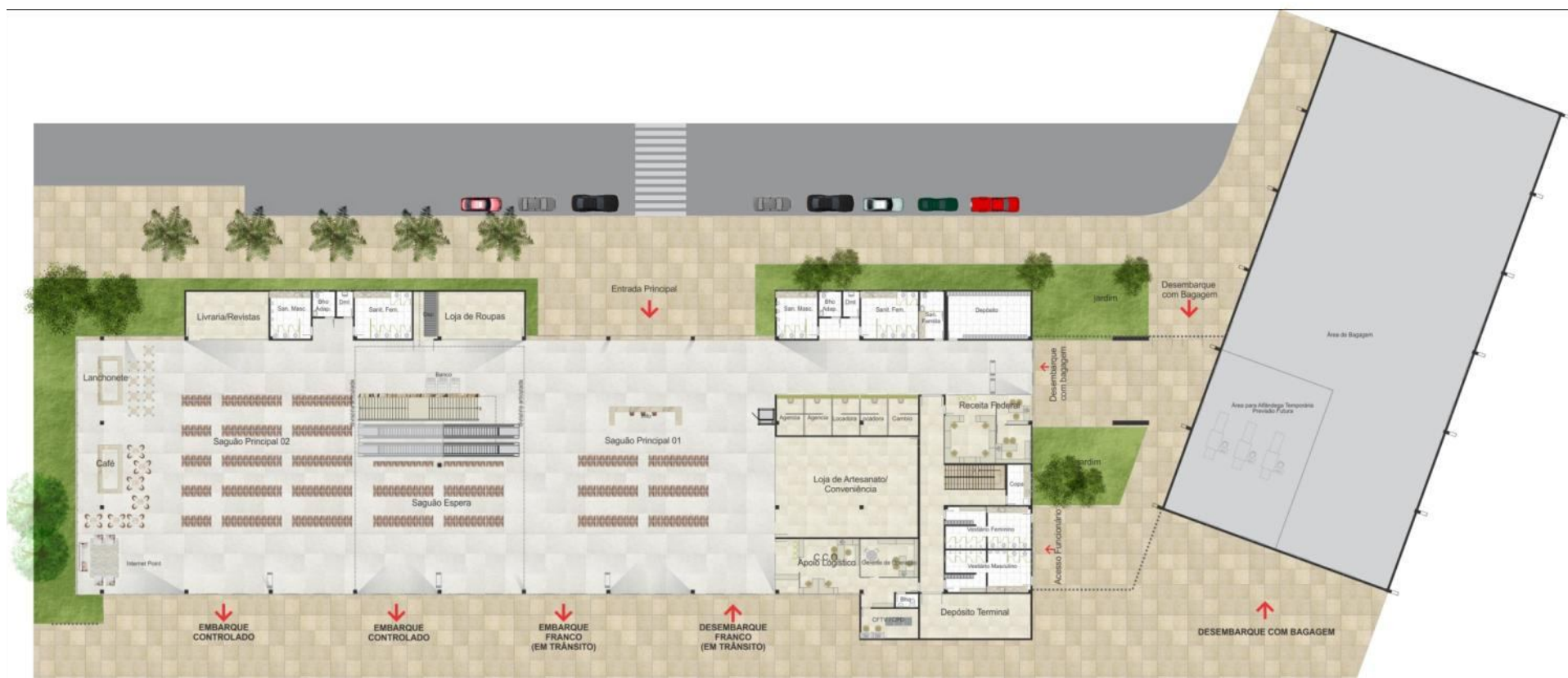
TPM - 7540m²

Novo Cais de Atracação - 350 m

Área de Container - 40.000m²



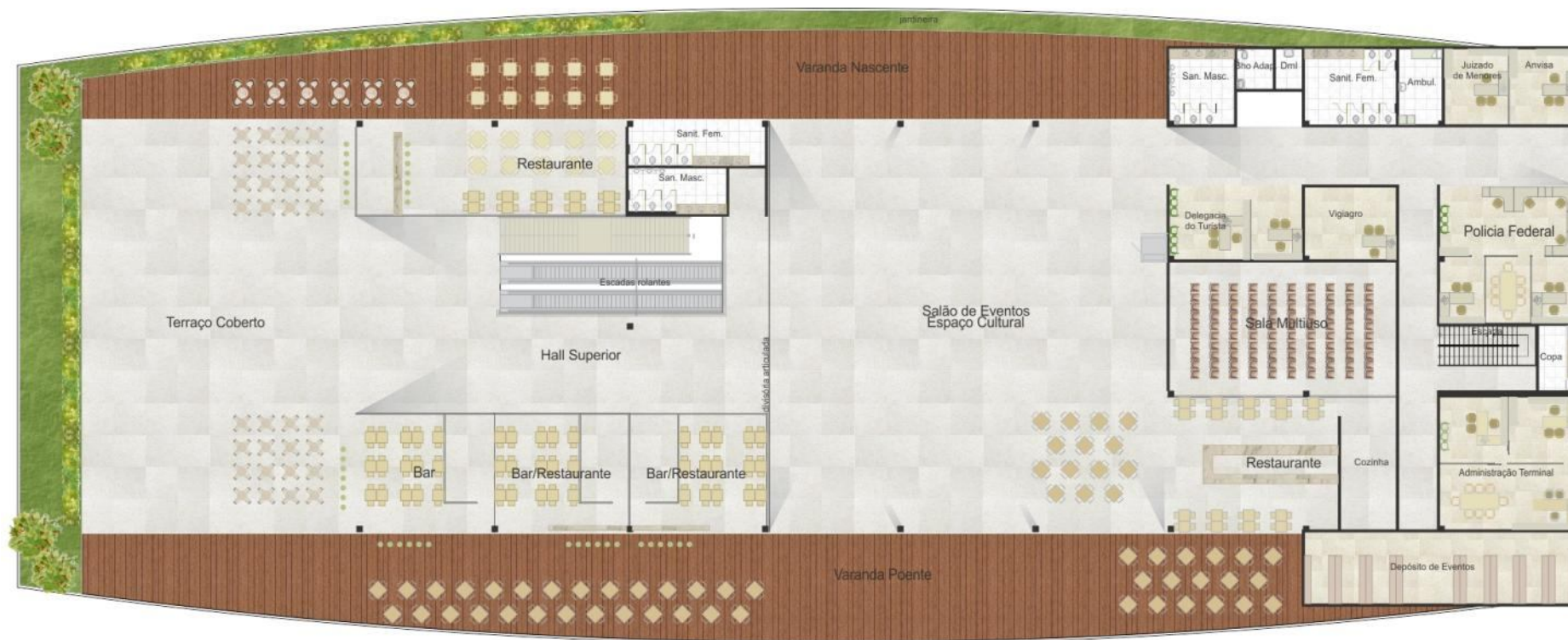
PLANTA TÉRREO



Área Térreo = 2805.60m²

Área Bagagens = 1216.80m²

PLANTA 1º PAVIMENTO



Área Superior = 3518.07m²

ÁREA TOTAL = 7540,00m²

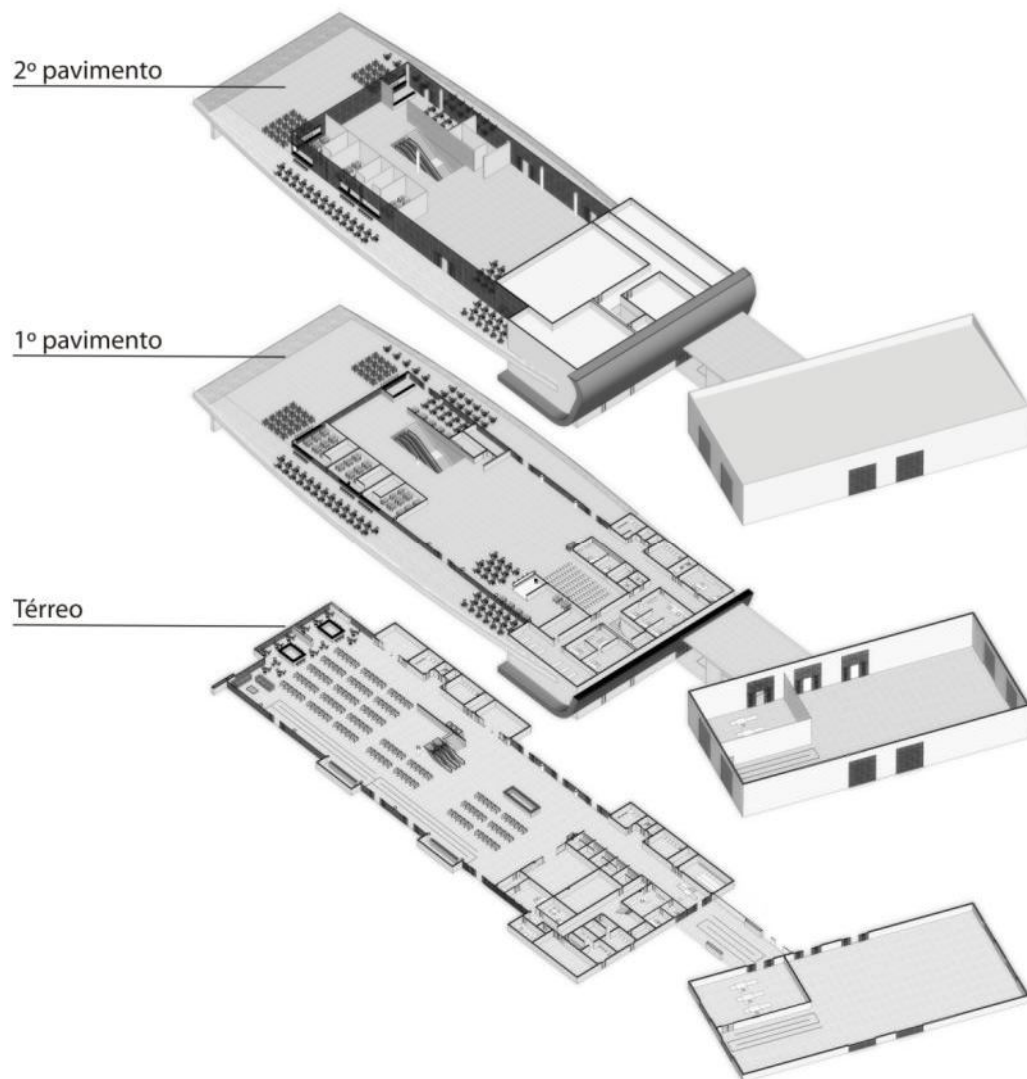


DIAGRAMA DE USOS DO TERMINAL

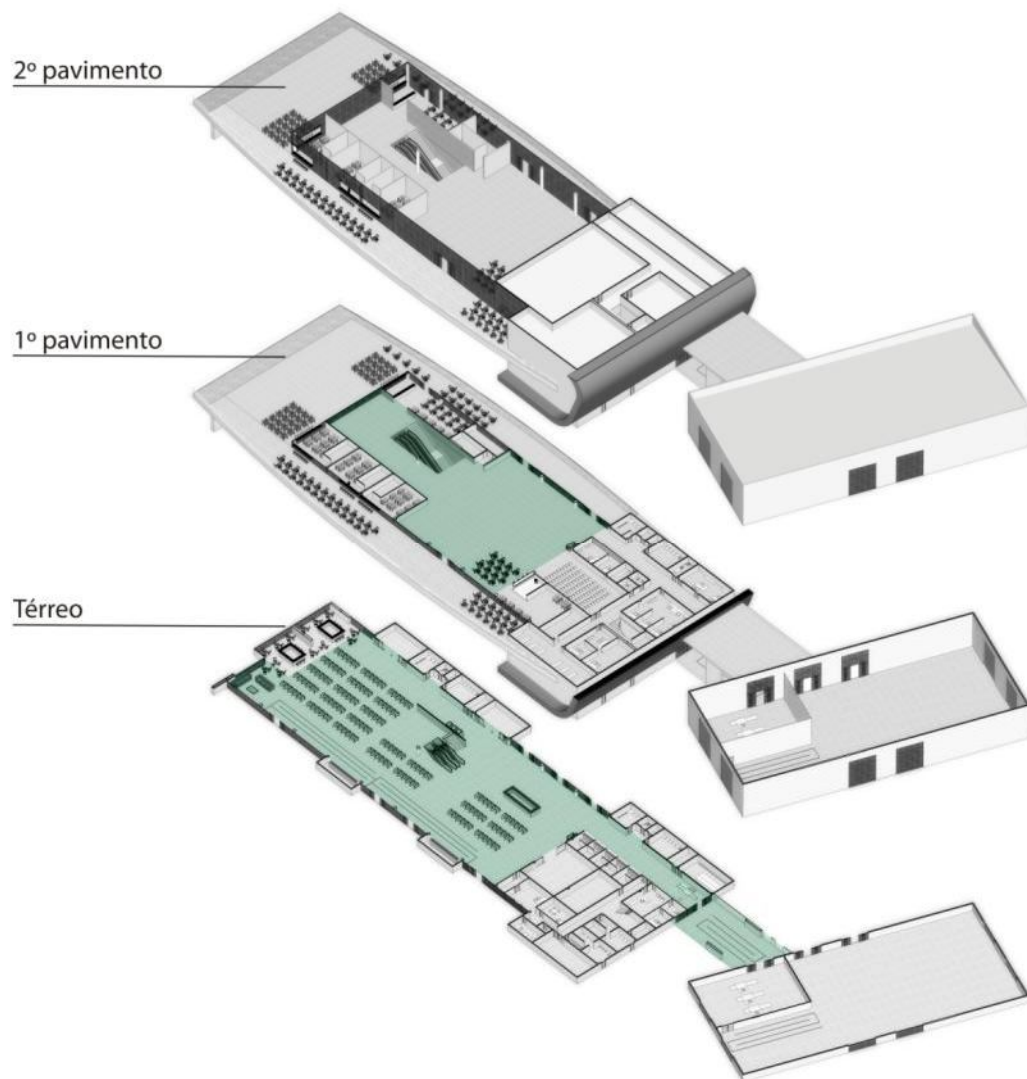


DIAGRAMA DE USOS DO TERMINAL

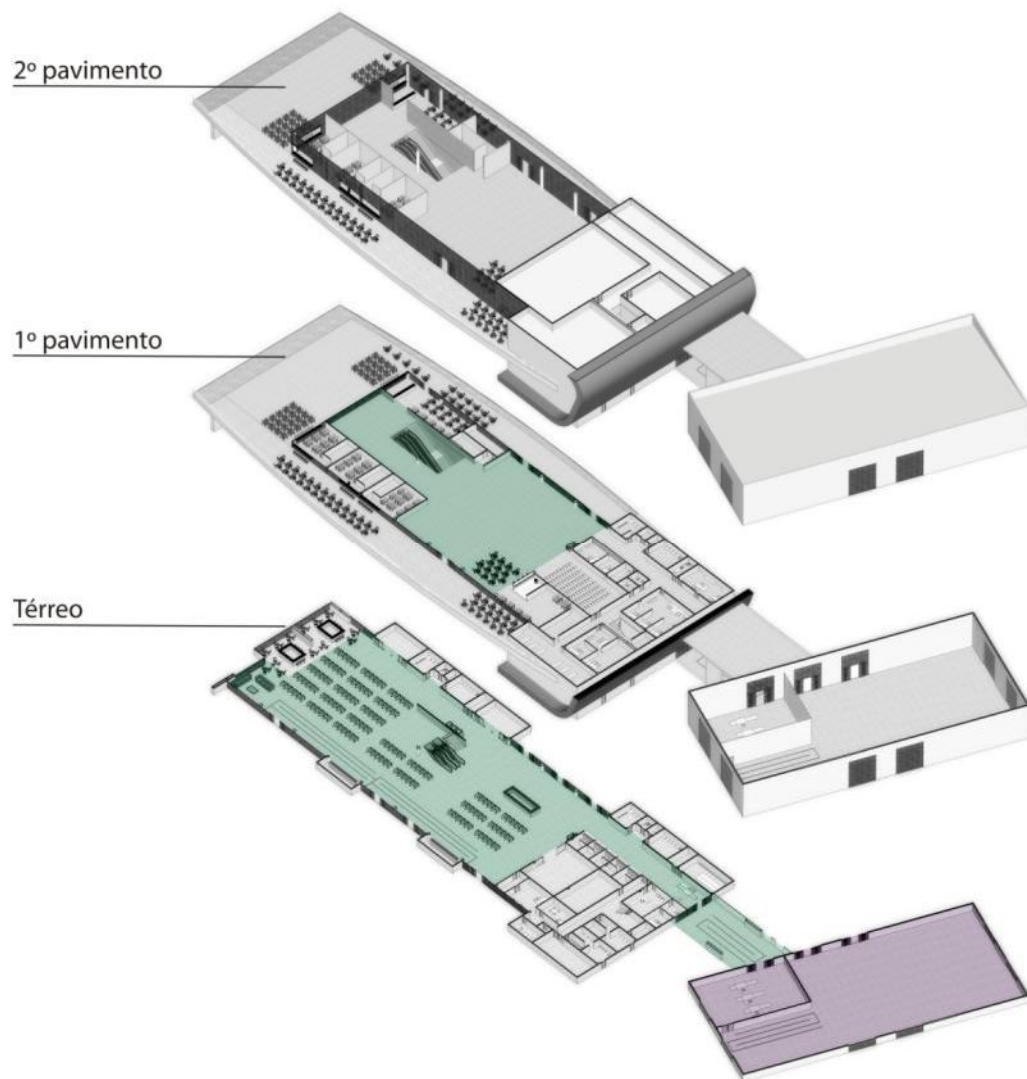




DIAGRAMA DE USOS DO TERMINAL

-  Saguão e circulação de passageiros
-  Área de bagagem

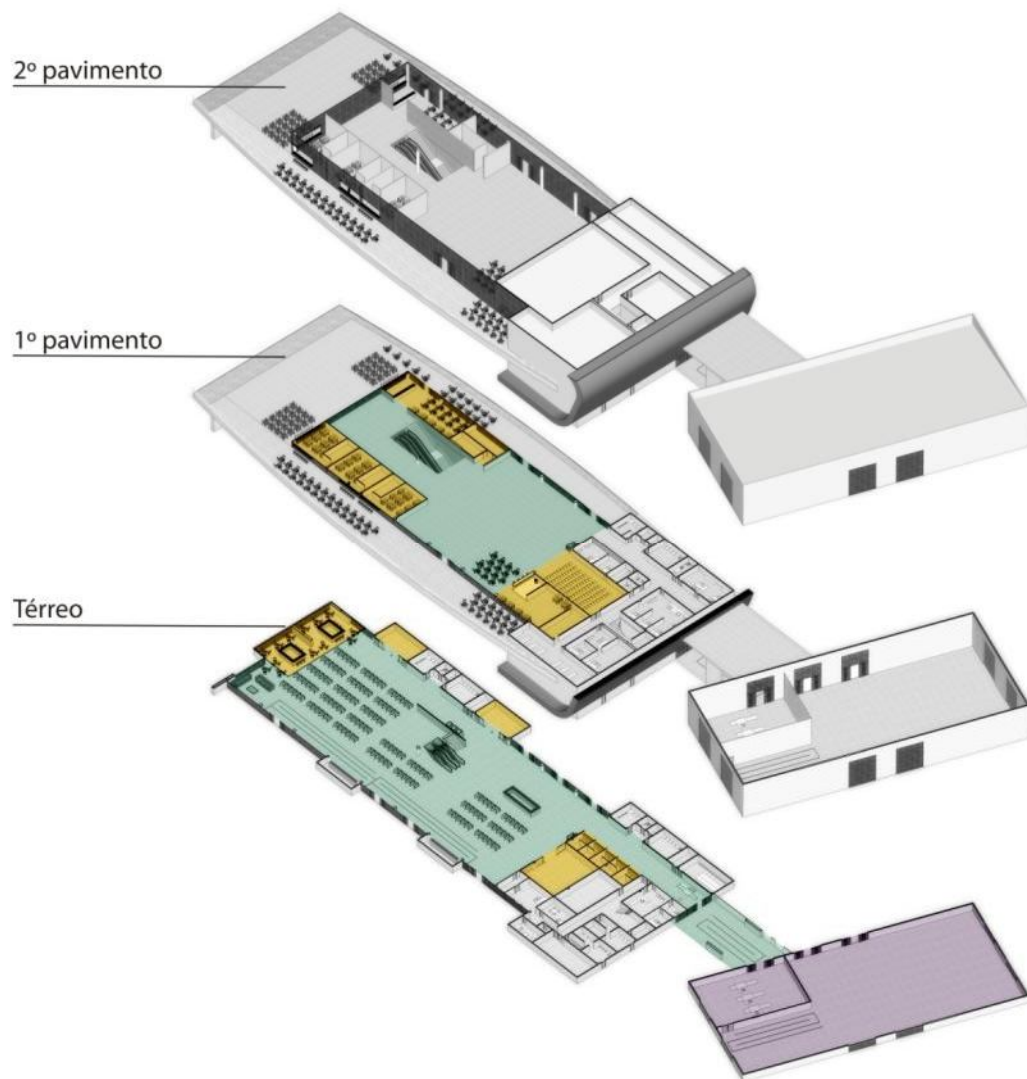





DIAGRAMA DE USOS DO TERMINAL

-  Saguão e circulação de passageiros
-  Área de bagagem
-  Comércio

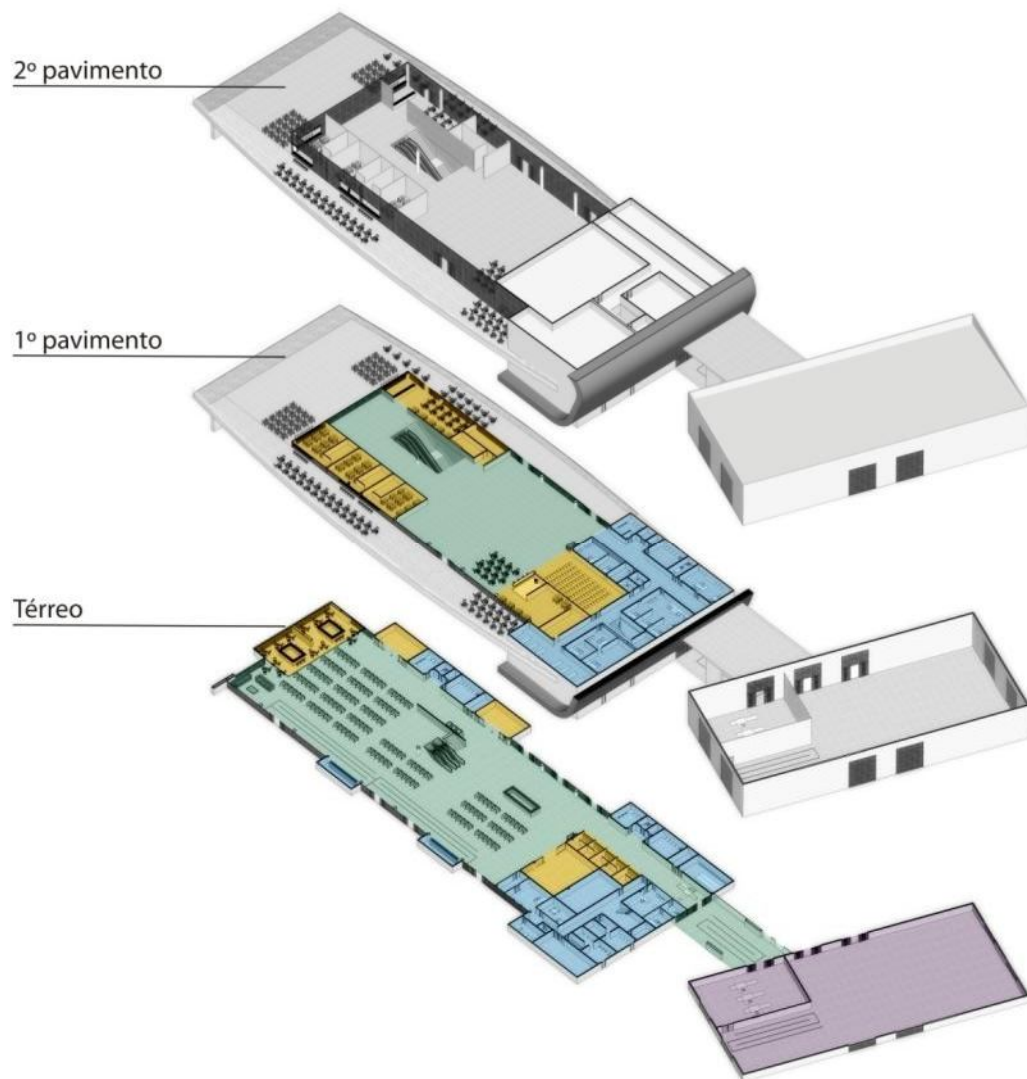






DIAGRAMA DE USOS DO TERMINAL

-  Saguão e circulação de passageiros
-  Área de bagagem
-  Comércio
-  Serviços

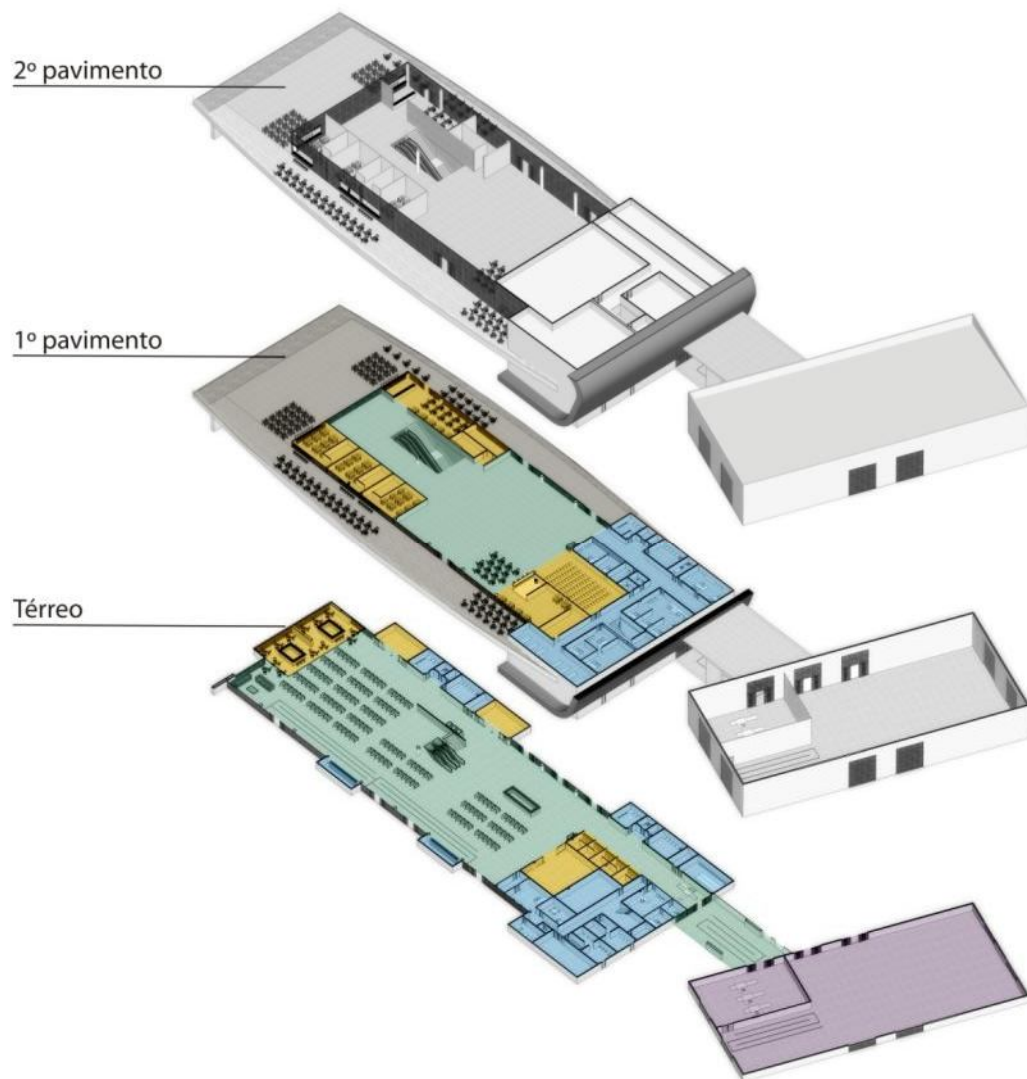


DIAGRAMA DE USOS DO TERMINAL

- Saguão e circulação de passageiros
- Área de bagagem
- Comércio
- Serviços
- Terraço/Varanda

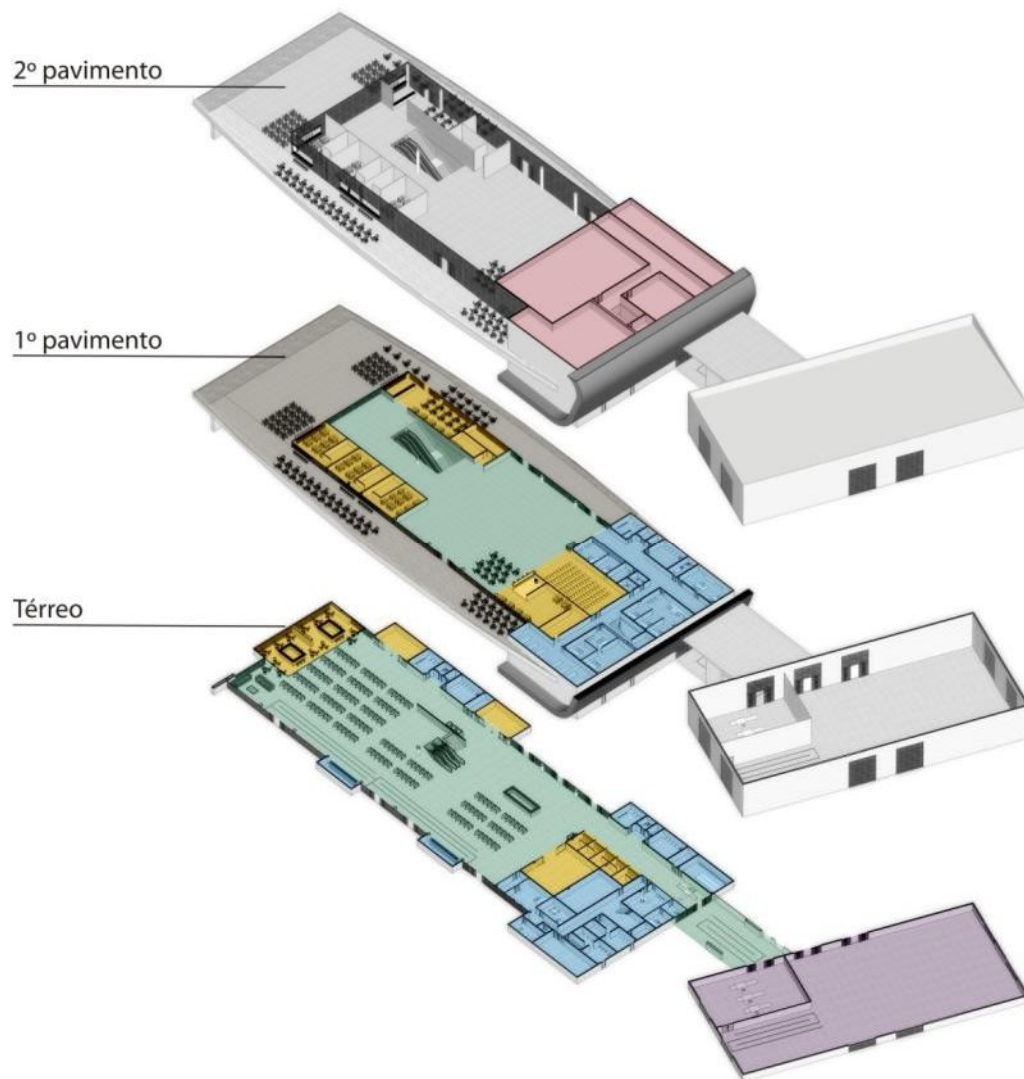
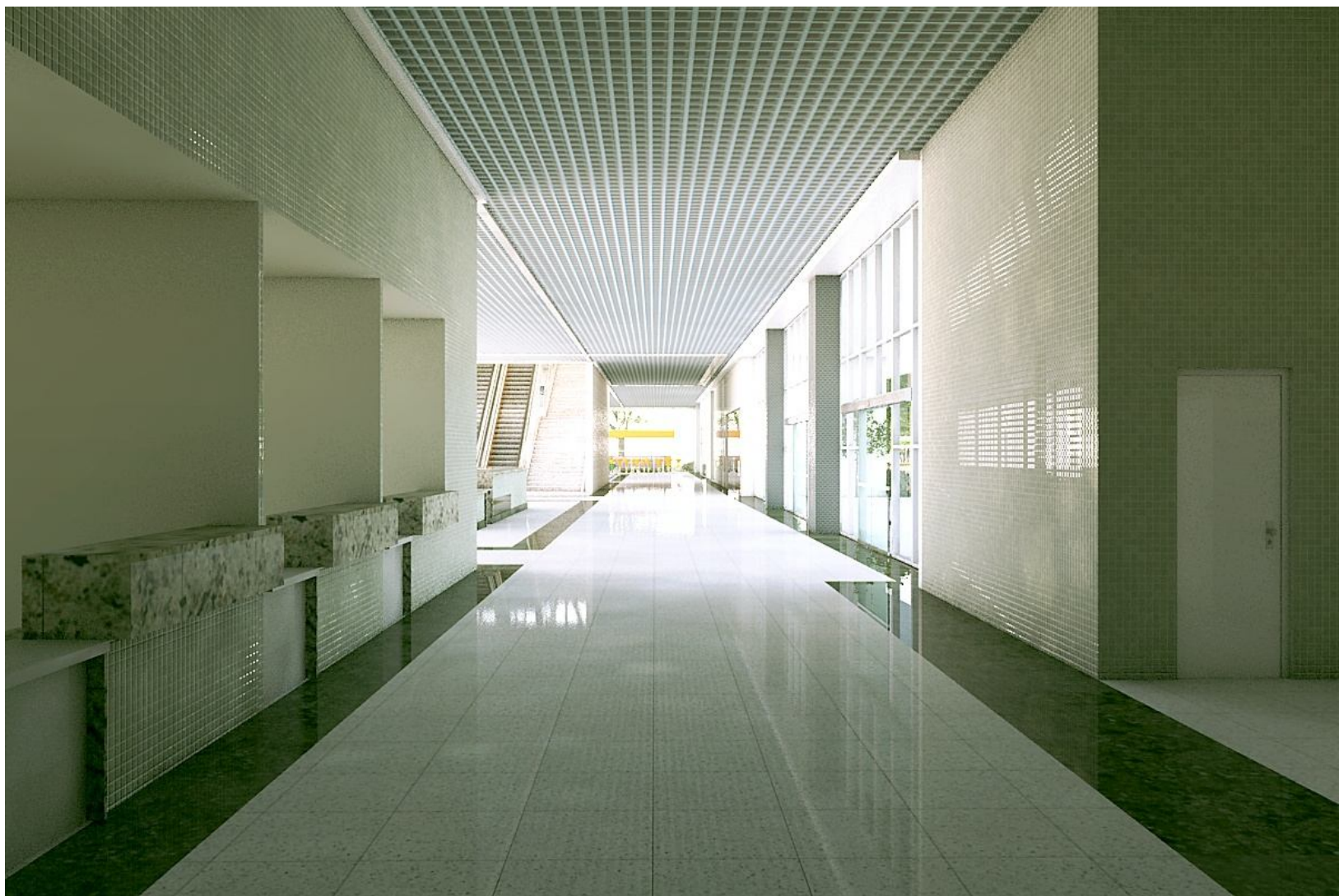


DIAGRAMA DE USOS DO TERMINAL

- Saguão e circulação de passageiros
- Área de bagagem
- Comércio
- Serviços
- Terraço/Varanda
- Pavimento Técnico

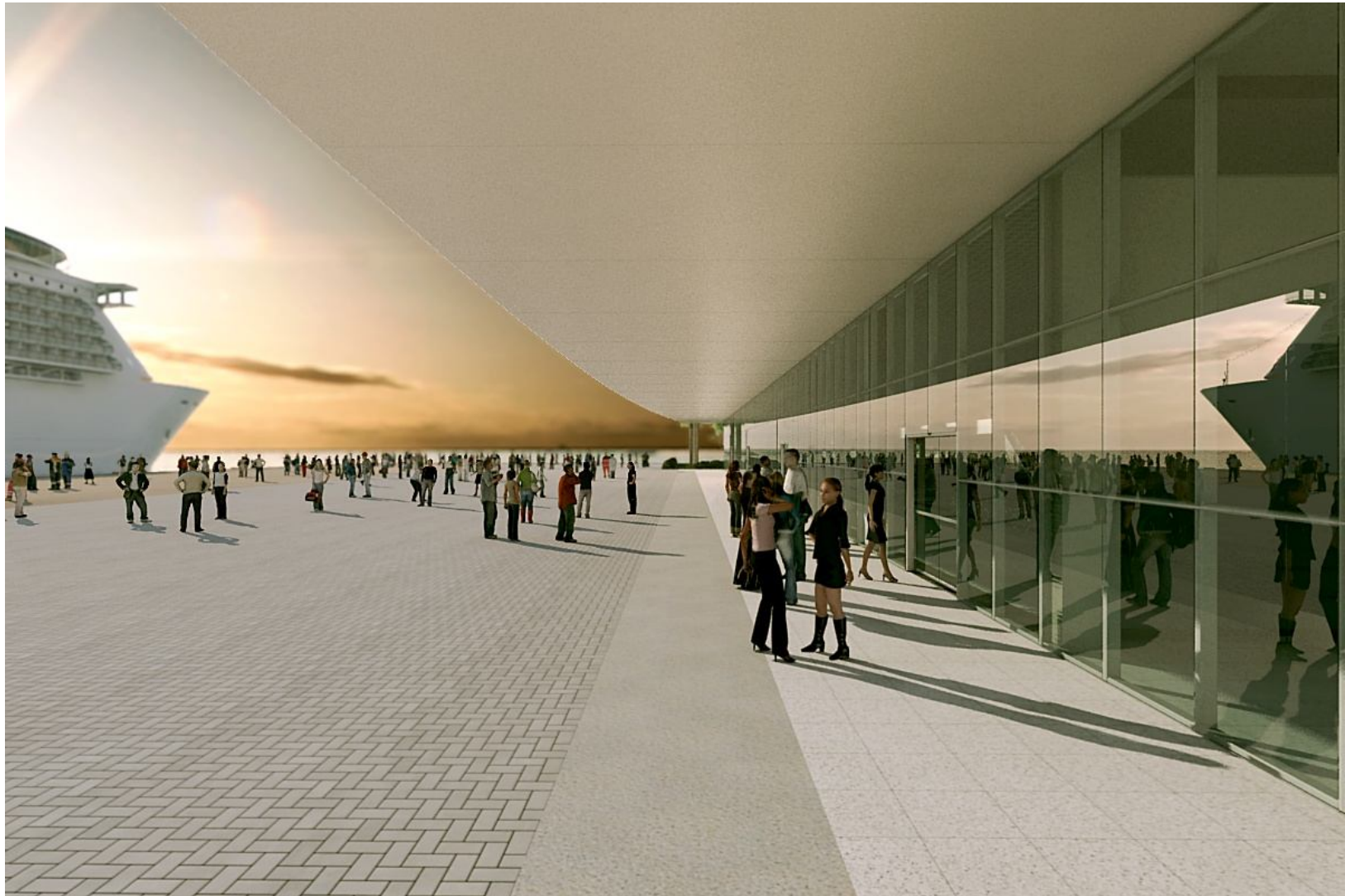
IMAGENS DO TERMINAL

































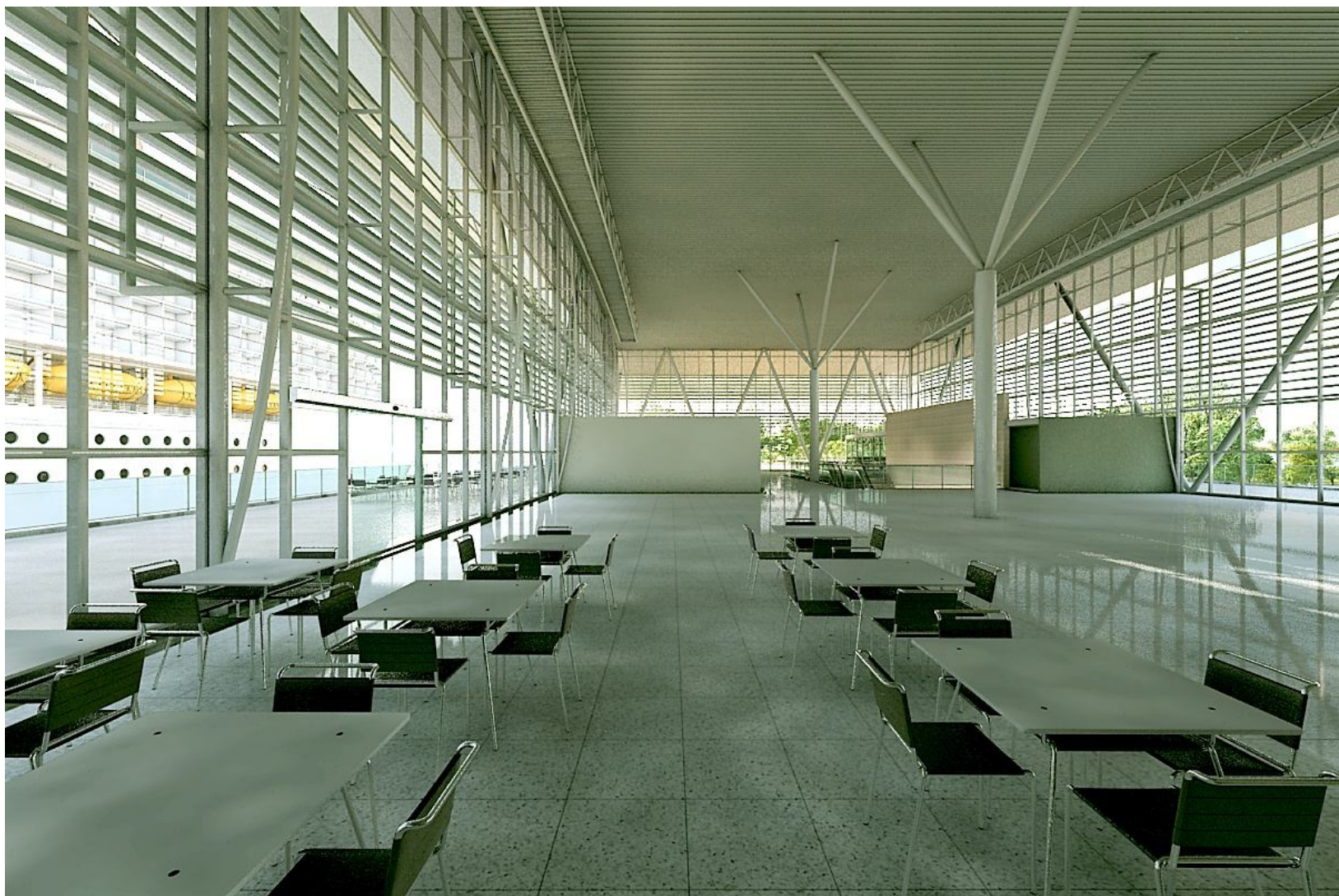























AÇÕES DE REORDENAMENTO
FUTURO

- 
- AÇÃO 01** TERMINAL DE PASSAGEIROS
E PRAIA MANSÁ
- AÇÃO 02** VLT . PAISAGISMO E REURBANIZAÇÃO
DA AV. VICENTE DE CASTRO
- AÇÃO 03** FAROL . MUSEU DE FORTALEZA
PRAIA DO TITANZINHO
- AÇÃO 04** MARINA . CAIS PESQUEIRO
MERCADO DE PEIXES
- AÇÃO 05** URBANIZACAO DO RIACHO MACEIO
- AÇÃO 06** URBANIZACAO DO SERVILUZ
- AÇÃO 07** REVISAO DA LEGISLACAO URBANA
- AÇÃO 08** RETIRADA DA AREA DE TANCAGEM



RESTAURAÇÃO DO FAROL E MUSEU DE FORTALEZA



RESTAURAÇÃO DO FAROL E MUSEU DE FORTALEZA

