



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

PROJETO RIO MARANGUAPINHO

O Projeto Rio Maranguapinho tem como área de intervenção a Região Metropolitana de Fortaleza, mais especificamente os municípios de Fortaleza, Maranguape, Maracanaú e Caucaia.

Concebido pelo Governo do Estado do Ceará, através da Secretaria das Cidades, em parceria com o Governo Federal, através do Ministério das Cidades e interveniência da Caixa Econômica, o projeto está orçado em **R\$ 922.117.387,25**, sendo: **R\$ 556.506.320,95 do PAC1** (União 324.071.206,05 e Estado R\$ 232.435.114,90) e **R\$ 365.611.066,30 do PAC2** (União 250.325.000,00 e Estado R\$ 115.286.066,30). O Projeto é considerado a maior obra de intervenção urbana prevista no Programa de Aceleração do Crescimento (PAC), do Governo Federal.

O Projeto teve seu **início efetivo** com a execução de obras em 2009 (PAC1), e em 2015 (PAC2).

❖ **OBJETIVOS GERAIS**

- Melhoria das condições de habitabilidade da população que reside na faixa de alagamento em situação de alto risco, e nas áreas adjacentes ao Rio Maranguapinho;
- Recuperação sócio-ambiental do Rio Maranguapinho.

❖ **OBJETIVOS ESPECÍFICOS**

- Atender a população de baixa renda afetada pelas cheias do Rio Maranguapinho, relocando e abrigando as famílias em locais adequados;
- Ofertar infra-estrutura para as famílias residentes nas áreas adjacentes ao Rio Maranguapinho;
- Promover o controle de cheias do Rio Maranguapinho;
- Promover a recuperação de faixas de preservação do Rio Maranguapinho;
- Promover a integração entre os bairros da cidade.

❖ **O PROJETO CONSTITUI-SE DE UMA COMBINAÇÃO DE INTERVENÇÕES QUE INCLUI:**

- Obras de Controle e Amortecimento de Ondas de Cheias (Barragem Maranguapinho), visando diminuir a faixa de inundações;
- Obras de Desassoreamento e Dragagem do rio;
- Obras de Urbanização ao longo do rio;
- Obras de Habitação Popular, para remanejamento de famílias.



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

❖ **METAS / AÇÕES**

1. Construção da Barragem com 9.000.000m³.

2. Dragagem de 22,18Km do Rio Maranguapinho.

3. Urbanização de 44,44 Km ao longo do rio;

A Urbanização compreende a construção de via paisagística nas margens do Rio, com passeios, ciclovias e áreas de esporte e lazer. Esta dividida em 06 trechos:

- ✓ Trecho Zero Margem Direita: 5,68Km (Av. Coronel Carvalho à Av. Mister Hull) – PAC2;
- ✓ Trecho I Margem Esquerda: 3,18Km (Av. Mister Hull à Av. Senador Fernandes Távara) – PAC1;
- ✓ Trecho II Margem Direita/Margem Esquerda: 9,57Km (Av. Senador Fernandes Távara à Av. Osório de Paiva) – PAC1;
- ✓ Trecho IIIA Margem Direita/ Margem Esquerda: 4,85Km (Av. Osório de Paiva à Av. Jardim Fluminense) – PAC1;
- ✓ Trecho IIIB Margem Direita/Margem Esquerda: 6,56Km (Av. Jardim Fluminense ao 4º Anel Viário) – PAC1;
- ✓ Trecho IV Margem Direita/Margem Esquerda: 14,60Km (4º Anel viário até as proximidades da Barragem Maranguapinho em Maracanaú) – PAC2.

4. Construção de 04 pontes.

- ✓ 02 pontes no Trecho IV (01 próximo ao Residencial Águas de Jaçanã e 01 próximo a Barragem)
- ✓ 02 pontes no Trecho IIIB (01 na Rua São Francisco e 01 no encontro com o 4º Anel Viário)

5. Construção de 7.877 Unidades Habitacionais – U.H. em 16 residenciais, sendo:

- ✓ 08 Residenciais com Recursos do **OGU (PAC1)**:
 - Leonel Brizola – bairro Bom Jardim, Fortaleza: 576 U.H.
 - Juraci Magalhães – bairro Canindezinho, Fortaleza: 336 U.H.
 - Miguel Arraes – bairro Siqueira, Fortaleza: 1.212 U.H.
 - Rachel de Queiroz – bairro Siqueira, Fortaleza: 324 U.H.
 - Blanchard Girão – bairro Alto Alegre, Fortaleza: 108 U.H.



Governo do Estado do Ceará

Secretaria das Cidades

- Lupe de Paula – bairro Novo Maranguape, Maranguape: 69 U.H.
- Aldemir Martins – bairro Ancuri, Fortaleza: 612 U.H.
- Santo Sático – bairro Acaracuzinho, Maracanaú: 128 U.H.

- ✓ 08 Residenciais com Recursos do **PMCMV (PAC2)**:
 - Riacho Verde 1 – bairro Siqueira, Fortaleza: 144 U.H.
 - Riacho Verde 2 – bairro Siqueira, Fortaleza: 128 U.H.
 - Cidade Jardim – bairro José Walter, Fortaleza: 1.232 U.H.
 - Cidade Jardim 2 – bairro José Walter, Fortaleza: 464 U.H.
 - Orgulho do Ceará – bairro Pajuçara, Maracanaú: 272 U.H.
 - José Euclides Ferreira Gomes – bairro Ancuri, Fortaleza: 1.488 U.H.
 - Águas de Jaçaná – bairro Jacanaú, Maracanaú: 288 U.H.
 - José Lino da Silveira – bairro Araturi, Caucaia: 496 U.H.

6. Construção de 09 Equipamentos Públicos.

- ✓ Residencial Miguel Arraes (1 escola, 1 creche, 1 unidade de saúde);
- ✓ Residencial Aldemir Martins (1 escola, 1 creche);
- ✓ Trecho Zero (1 escola, 1 creche, 1 unidade de saúde);
- ✓ Trecho II Margem Direita (Delegacia Ambiental).

7. Desapropriação / Indenização de 7.293 famílias.

8. Regularização Fundiária dos Imóveis.

9. Execução do Trabalho Social com as famílias.

❖ RESULTADOS ESPERADOS.

- Eliminação de 25 áreas de risco;
- Melhoria da qualidade de vida de 26 mil famílias (7.877 com habitações, 7.293 com indenizações e 10.830 com urbanização);
- Recuperação e preservação de 44,44km nas margens do Rio Maranguapinho.



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

❖ **SITUAÇÃO ATUAL.**

1. Barragem.

- ✓ Obra concluída em 2012.

2. Dragagem.

- ✓ Obra iniciada e paralisada com 31,35% dos serviços. Projeto em revisão para reliciar.

3. Urbanização

- ✓ Trecho Zero MD: Obra não iniciada. Projeto revisado com alteração de metas. Em análise na CAIXA;
- ✓ Trecho I ME: Concluída em 2013;
- ✓ Trecho II MD: 84,84% executado. Obra paralisada, relicitando;
- ✓ Trecho II ME: Obra não iniciada;
- ✓ Trecho IIIA MD: 16,74% executado. Obra paralisada, relicitando;
- ✓ Trecho IIIA ME: Concluída em 2017;
- ✓ Trecho IIIB MD/ME: 68,43% executado. Obra paralisada, relicitando;
- ✓ Trecho IV MD/ME: 37,83% executados. 71,44% em execução na Margem Esquerda. Margem Direita em análise na CAIXA.

4. Construção de 04 Pontes

- ✓ Trecho IV: 02 pontes, 34,50% executados;
- ✓ Trecho IIIB:
 - 01 Ponte na Rua São Francisco: 12,40% executados.
 - 01 Ponte no encontro com o 4º Anel Viário: em análise na CAIXA.

5. Habitação

- ✓ **Residencial Leonel Brizola:** inaugurado em fevereiro/2011, 576 famílias reassentadas de dezembro/2009 a março/2011. Atendeu famílias dos trechos II e III;
- ✓ **Residencial Juraci Magalhães:** inaugurado em outubro/ 2011, 336 famílias reassentadas em setembro/2011. Atendeu famílias do trecho III;
- ✓ **Residencial Miguel Arraes:** inaugurado em fevereiro/2012, 1.212 famílias reassentadas em novembro/2012. Atendeu famílias dos trechos II e III;



Governo do Estado do Ceará

Secretaria das Cidades

- ✓ **Residencial Raquel de Queiroz:** inaugurado em fevereiro/2012, 324 famílias reassentadas em abril/2012. Atendeu famílias dos trechos II e III;
- ✓ **Residencial Blanchard Girão:** inaugurado em fevereiro/ 2011, 108 famílias reassentadas em dezembro/2010. Atendeu famílias do trecho III;
- ✓ **Residencial Lupe de Paula:** inaugurado em dezembro/2012, 69 famílias reassentadas em dezembro/2012. Atendeu famílias da área da Barragem;
- ✓ **Residencial Aldemir Martins:** inaugurado em dezembro/2015, 612 famílias reassentadas em setembro e outubro/2015. Atendeu famílias dos trechos II e III;
- ✓ **Residencial Santo Sátiro:** em execução. Serão reassentadas famílias dos trechos II e III;
- ✓ **Residencial Riacho Verde I:** inaugurado em abril/2017, 144 famílias reassentadas em abril/2017. Atendeu famílias dos trechos II e III;
- ✓ **Residencial Riacho Verde II:** inaugurado em abril/2017, 128 famílias reassentadas em abril/2017. Atendeu famílias dos trechos II e III;
- ✓ **Residencial Cidade Jardim:** em execução. Serão reassentadas 880 famílias do trecho Zero e 352 famílias dos trechos II e III;
- ✓ **Residencial Cidade Jardim II:** em execução. Serão reassentadas 464 famílias dos trechos II e III;
- ✓ **Orgulho do Ceará:** em execução. Serão reassentadas 176 famílias dos Trechos II e III e 96 famílias do Trecho IV.
- ✓ **Residencial José Euclides:** inaugurado em agosto/ 2017, foram reassentadas 752 famílias na 1ª etapa em setembro/2017. Serão reassentadas 736 famílias na 2ª etapa. Atende famílias dos trechos Zero, II e III;
- ✓ **Residencial Águas de Jaçanã:** inaugurado em abril/2017, foram reassentadas 176 famílias na 1ª etapa em abril/2017 e 112 famílias na 2ª etapa em agosto/2017. Atendeu famílias do trecho IV;
- ✓ **Residencial José Lino da Silveira:** inaugurado em março/2015, 496 famílias reassentadas em março/2015. Atendeu famílias do trecho Zero;

6. Equipamentos Sociais

- ✓ Residencial Miguel Arraes: Encontra-se em início do processo de licitação;
- ✓ Residencial Aldemir Martins: Aguardando aprovação do projeto na CAIXA;
- ✓ Trecho Zero: Revendo projeto;
- ✓ Delegacia Ambiental: Aguardando assinatura de contrato.



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

7. Desapropriação / Indenização

- ✓ 4.629 famílias desapropriadas/indenizadas.

8. Áreas de Risco

- ✓ **18 áreas de risco eliminadas no período de 2011 à 2017**, de um total de 25 áreas (Capim São Miguel; Pantanal III / Genibaú; Alto do Bode / Beco do Cal; Do Cal (Autran Nunes); Nova Jerusalém; Dias Monteiro / Olaria / Vila Holanda; Favela Cuiabá; Porto Alegre; Donzelas; Goiânia; Chuí; Comunidade 8 de dezembro; Parque Jerusalém; Favela Genilse; Alto Alegre; Parque Vitória; Parque Jerusalém II; Do Cal / Bubu).

9. Área de Preservação Permanente

- ✓ Criação de **Área de Preservação Permanente – APP**, por decreto totalizando 838,17ha.